

## ZMLUVA

### o úhrade nákladov spojených s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie - Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Žaškov

#### Článok 1 Zmluvné strany

##### 1. Obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie

**Obec Žaškov**  
**Sídlo :** Hlavná 112/106, 027 21 Žaškov  
**Štatutárny orgán :** Milan Pavlovčík, starosta obce  
**IČO :** 00315052  
**Bankové spojenie:** PRIMA banka a.s.  
**Číslo účtu IBAN :** IBAN SK95 5600 0000 0040 5051 7006

*d'alej len „obec“*

**a**

##### 2. Žiadateľ zmien a doplnkov územného plánu obce Žaškov

**Meno a priezvisko:** Tomáš Lacko

**Dátum narodenia :**

**Trvale bytom :**

*d'alej len „žiadateľ“*

#### Článok 2 Úvodné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov schválilo
  - a) **uznesením číslo 17/01/2021** zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Žaškov konaného dňa 02.03.2021 obstaranie zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Žaškov.
  - b) **uznesením číslo 65/03/2021** zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Žaškov konaného dňa 07.09.2021 poplatok za požiadavku na zmenu územného plánu obce od žiadateľa vo výške 0,10 €/m<sup>2</sup>.
2. Zmena územného plánu obce bude riešiť zmenu využitia súčasného stavu pozemku na stav podľa požiadavky žiadateľa.
3. Podnetom na vykonanie tejto zmeny územného plánu obce bola potreba žiadateľa o vykonanie tejto zmeny, t.j. zaradenie pozemku reg. C-KN
  - parc. číslo 6212, TTP, o výmere 400 m<sup>2</sup>,
  - parc. číslo 6213, TTP, o výmere 400 m<sup>2</sup>v k.ú. Žaškov ako plochu IBV pre výstavbu rodinného domu.

### **Článok 3**

#### **Závazok žiadateľa**

1. Žiadateľ sa zaväzuje, že na obstaranie zmeny č. 1 Územného plánu obce Žaškov uhradí obci náklady spojené s touto zmenou vo výške 80,00 eur v termíne do troch dní odo dňa podpísania tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami bezhotovostne na bankový účet obce alebo v hotovosti do pokladne obce.
2. Žiadateľ vyhlasuje, že bol zo strany obce poučený a berie na vedomie skutočnosť, že vzhľadom na ustanovenia stavebného zákona o prerokúvaní a preskúmaní územnoplánovacej dokumentácie sa môže stať, že jeho zámery nebudú akceptované.
3. Žiadateľ vyhlasuje, že bol zo strany obce poučený, že obec nezabezpečuje a negarantuje schválenie zmien a doplnkov územného plánu obce podľa potrieb žiadateľa, len zabezpečuje obstaranie daných územnoplánovacích podkladov a žiadateľ nemá nárok na vrátenie uhradených nákladov v prípade, že jeho zámery nebudú akceptované.

### **Článok 4**

#### **Závazok obce**

Obec sa zaväzuje, že po úhrade nákladov na obstaranie zmeny územného plánu obce začne do 31.12.2021 proces obstarávania územnoplánovacej dokumentácie - Územného plánu obce Žaškov – zmeny a doplnky č. 1. Pri nedodržaní termínu úhrady nákladov podľa článku 3 odsek 1. tejto zmluvy nebude požiadavka žiadateľa akceptovaná v zmenách a doplnkoch č. 1 Územného plánu obce Žaškov.

### **Článok 5**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva je uzatvorená v súlade s § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 51 Občianskeho zákonníka.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie zmluvy.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ust. §47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a s obsahom zmluvy bez výhrad súhlasia. Zmluvu si prečítali a jednotlivé jej ustanovenia sú pre nich jasné, určité a zrozumiteľné, čo potvrdzujú svojim podpisom.

V Žaškove, dňa ..... ..

Za obec:

Za žiadateľa:

.....

Milan Pavlovčík  
starosta obce

.....

Tomáš Lacko